



2018 - 2021

GOBIERNO MUNICIPAL DE MAZATLÁN

Secretaría del Ayuntamiento

CONVOCATORIA  
SESIÓN ORDINARIA No. 70

H. CUERPO DE REGIDORES  
P R E S E N T E.-

El suscrito M.D. JOSÉ DE JESÚS FLORES SEGURA, Secretario del H. Ayuntamiento del Municipio de Mazatlán, Sinaloa; y por instrucciones del Q.F.B. LUIS GUILLERMO BENÍTEZ TORRES, Presidente Municipal Constitucional y, de conformidad con las atribuciones que nos confieren los artículos 16, 20, Primer Párrafo, 21, 37, 38 y 52, Fracciones I y III de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Sinaloa, me permito convocar a los integrantes del H. Ayuntamiento de Mazatlán, a la Sesión Ordinaria, que corresponde a la No. 70 de Cabildo, la cual tendrá verificativo a las 12:00 Hrs. del día **jueves 23 de septiembre de 2021**, mediante el programa de videollamadas y reuniones virtuales denominado "Zoom", cuyo número y password de conexión les serán enviados oportunamente a los correos electrónicos oficiales por la Dirección de Informática; sesión que se desarrollará al tenor del siguiente:

O R D E N   D E L   D Í A

I.- LISTA DE ASISTENCIA.-----

II.- DECLARACIÓN DE QUÓRUM E INSTALACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN DE CABILDO Y EN SU CASO, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA DE LA SESIÓN.-----

III.- LECTURA, DISCUSIÓN, ACLARACIÓN, CORRECCIÓN Y APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL ACTA DE LA SEXAGÉSIMA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO DEL H. AYUNTAMIENTO DE MAZATLÁN, CELEBRADA EL DÍA 09 DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2021.-----

IV.- DISCUTIR Y APROBAR EN SU CASO, 10 (DIEZ) DICTÁMENES QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE TRABAJO Y PREVISIÓN SOCIAL EN RELACIÓN A CONCEDER LO SIGUIENTE:

Ángel Flores S/N Centro. Mazatlán, Sinaloa.  
Tel: 915-80-00 Ext: 2010



MAZATLÁN

DONDE SE ROMPEN LAS OLAS



2018 - 2021

GOBIERNO MUNICIPAL DE MAZATLÁN

## Secretaría del Ayuntamiento

- A.** JUBILACIÓN LABORAL A FAVOR DEL TRABAJADOR **IGNACIO FRÍAS BAEZA**, CON NÚMERO DE COBRO: **1455**, CON CATEGORÍA DE MAYORDOMO, ADSCRITO AL DEPARTAMENTO DE PARQUES Y JARDINES DE LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES, PERTENECIENTE A ESTE H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE MAZATLÁN.
- B.** PENSIÓN POR RETIRO Y/O JUBILACIÓN A FAVOR DEL TRABAJADOR **C. ANTONIO GARCÍA JIMÉNEZ**, CON NÚMERO DE COBRO: **868**, CON CATEGORÍA DE POLICÍA TERCERO OPERATIVO "F", ADSCRITO A LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA, PERTENECIENTE A ESTE H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE MAZATLÁN.
- C.** PENSIÓN POR RETIRO Y/O JUBILACIÓN A FAVOR DEL TRABAJADOR **C. GREGORIO ULLOA NAJAR**, CON NÚMERO DE COBRO: **3680**, CON CATEGORÍA DE POLICÍA SEGUNDO SSP, ADSCRITO A LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA, PERTENECIENTE A ESTE H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE MAZATLÁN.
- D.** PENSIÓN POR RETIRO Y/O JUBILACIÓN A FAVOR DEL TRABAJADOR **C. ALBERTO MARTÍNEZ GUERRERO**, CON NÚMERO DE COBRO: **4058**, CON CATEGORÍA DE POLICÍA PRIMERO OPERATIVO, ADSCRITO A LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA, PERTENECIENTE A ESTE H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE MAZATLÁN.
- E.** PENSIÓN POR RETIRO ANTICIPADO Y/O VOLUNTARIO A FAVOR DEL TRABAJADOR **C. MARTÍN ZÚÑIGA ESTRADA**, CON NÚMERO DE COBRO: **4709**, CON CATEGORÍA DE POLICÍA PRIMERO OPERATIVO, ADSCRITO A LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA, PERTENECIENTE A ESTE H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE MAZATLÁN.
- F.** PENSIÓN POR EDAD AVANZADA A FAVOR DEL TRABAJADOR **PANTALEÓN AGUAYO MENESES**, CON NÚMERO DE COBRO: **4599**, CON CATEGORÍA DE INSPECTOR "B", ADSCRITO AL DEPARTAMENTO DE MERCADOS DE LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES, PERTENECIENTE A ESTE H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE MAZATLÁN.
- G.** PENSIÓN POR EDAD AVANZADA A FAVOR DEL TRABAJADOR **ROBERTO PALACIOS RENTERÍA**, CON NÚMERO DE COBRO: **1608**, CON CATEGORÍA DE MECÁNICO DIURNO, ADSCRITO AL DEPARTAMENTO DE TALLER MUNICIPAL DE LA DIRECCIÓN DE OFICIALÍA MAYOR, PERTENECIENTE A ESTE H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE MAZATLÁN.

Ángel Flores S/N Centro. Mazatlán, Sinaloa.  
Tel: 915-80-00 Ext: 2010



MAZATLÁN

DONDE SE ROMPEN LAS OLAS





Secretaría del Ayuntamiento

2018 - 2021

- H. PENSIÓN POR EDAD AVANZADA A FAVOR DE LA TRABAJADORA **FRANCISCA GÁRATE**, CON NÚMERO DE COBRO: **10796**, CON CATEGORÍA DE CONSERJE "A", ADSCRITA AL DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO DE LA DIRECCIÓN DE OFICIALÍA MAYOR, PERTENECIENTE A ESTE H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE MAZATLÁN.
- I. PENSIÓN POR VIUDEZ Y ORFANDAD A FAVOR DE LA C. **IMELDA JASSO PRECIADO** Y A LA MENOR **KAREN SARAHÍ SÁNCHEZ JASSO**, EN SU CARÁCTER DE VIUDA E HIJA DEL FINADO TRABAJADOR **TOMÁS SÁNCHEZ MENDÍA**, CON NÚMERO DE COBRO: **10337**, QUIEN ERA TRABAJADOR DE ESTE H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE MAZATLÁN, SINALOA.
- J. PENSIÓN POR ENFERMEDAD GENERAL A FAVOR DE LA TRABAJADORA C. **ARIANNA CARMINA BARRAZA LIZÁRRAGA**, CON NÚMERO DE COBRO: **6660**, CON CATEGORÍA DE AUXILIAR ADMINISTRATIVO, ADSCRITA AL DEPARTAMENTO DE CASA HOGAR MUNICIPAL, PERTENECIENTE A LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL, DE ESTE H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE MAZATLÁN.

V.- DISCUTIR Y APROBAR EN SU CASO, **07 (SIETE)** DICTÁMENES QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE RASTROS, MERCADOS Y CENTRALES DE ABASTO EN RELACIÓN A CONCEDER LO SIGUIENTE:

- A. RENUNCIA QUE HACE LA LOCATARIA-CONCESIONARIA C. **GUADALUPE PERAZA**, DE LA CONCESIÓN QUE TIENE DEL LOCAL **C-55**, CON GIRO DE LONCHERÍA, UBICADO EN EL INTERIOR DEL MERCADO MUNICIPAL DENOMINADO "JOSÉ MARÍA PINO SUÁREZ" DE ESTA MUNICIPALIDAD; Y A LA SOLICITUD QUE FORMULA LA C. **CELIA NORIEGA BUENO**, EN RELACIÓN CON LA SUSCRIPCIÓN DE UN CONTRATO-CONCESIÓN, CON RESPECTO DEL MISMO LOCAL.
- B. SOLICITUD DE CAMBIO DE GIRO DE: CARNICERÍA A GIRO DE ROPA Y NOVEDADES, QUE HACE EL C. **JESÚS ARMANDO OROZCO LEÓN**, CONCESIONARIO DEL LOCAL COMERCIAL **A-16**, UBICADO EN EL INTERIOR DEL MERCADO MUNICIPAL DENOMINADO "FLORES MAGÓN" DE ESTA CIUDAD DE MAZATLÁN, SINALOA.
- C. SOLICITUD DE CAMBIO DE GIRO DE: ROPA Y NOVEDADES A GIRO DE FRUTERÍA, QUE HACE LA C. **MARÍA DEL CARMEN SANDOVAL ROCHA**, CONCESIONARIA DEL LOCAL COMERCIAL **B-13**, UBICADO EN EL INTERIOR DEL MERCADO MUNICIPAL DENOMINADO "FLORES MAGÓN" DE ESTA CIUDAD DE MAZATLÁN, SINALOA.

Ángel Flores S/N Centro. Mazatlán, Sinaloa.  
Tel: 915-80-00 Ext: 2010





2018 - 2021

GOBIERNO MUNICIPAL DE MAZATLÁN

Secretaría del Ayuntamiento

- D. SOLICITUD DE CAMBIO DE GIRO DE: CARNICERÍA A GIRO DE CREMERÍA, QUE HACE LA C. **LOREYDA OSUNA SÁNCHEZ**, CONCESIONARIA DEL LOCAL COMERCIAL **B-10**, UBICADO EN EL INTERIOR DEL MERCADO MUNICIPAL DENOMINADO "MIGUEL HIDALGO" DE ESTA CIUDAD DE MAZATLÁN, SINALOA.
- E. SOLICITUD DE CAMBIO DE GIRO DE: ROPA Y NOVEDADES A GIRO DE FRUTERÍA, QUE HACE LA C. **MARÍA DEL CARMEN SANDOVAL ROCHA**, CONCESIONARIA DEL LOCAL COMERCIAL **B-12**, UBICADO EN EL INTERIOR DEL MERCADO MUNICIPAL DE NOMINADO "FLORES MAGÓN" DE ESTA CIUDAD DE MAZATLÁN, SINALOA.
- F. ASIGNACIÓN POR DEFUNCIÓN DEL LOCATARIO-CONCESIONARIO C. **CARMEN LETICIA MARISCAL FRIAS**, MEDIANTE CONTRATO CONCESIÓN DEL LOCAL COMERCIAL **A-31**, CON GIRO DE MISCELÁNEA, UBICADO EN EL INTERIOR DEL MERCADO MUNICIPAL DENOMINADO "JOSÉ MARÍA PINO SUÁREZ" DE ESTA MUNICIPALIDAD, A FAVOR DE LA C. **KARLA LETICIA ZATARAIN MARISCAL**
- G. SOLICITUD QUE REALIZA LA C. **ANA MARÍA LÓPEZ RAMÍREZ**, RESPECTO A QUE SE LE AUTORICE LA SUBDIVISIÓN DEL LOCAL COMERCIAL NÚMERO 114 DE LA SECCIÓN "C", DEL MERCADO MUNICIPAL JOSÉ MARÍA PINO SUÁREZ; ASIMISMO LA SOLICITUD QUE REALIZA DICHA PERSONA RESPECTO A LA CESIÓN DE DERECHOS DEL CONTRATO CONCESIÓN DE LA FRACCIÓN QUE RESULTE SUBDIVIDA A FAVOR DEL C. **ELADIO MANDUJANO OSUNA**

VI.- DISCUTIR Y APROBAR EN SU CASO, DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE TURISMO Y COMERCIO, DEL CABILDO DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE MAZATLÁN, SINALOA, EN RELACIÓN A LA SOLICITUD QUE HACEN LAS PERSONAS MORALES Y FÍSICAS, PARA LA EXPEDICIÓN DE CARTA DE OPINIÓN FAVORABLE (APERTURA) DE LOS NEGOCIOS DEDICADOS A LA VENTA Y CONSUMO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN EL MUNICIPIO DE MAZATLÁN, SINALOA; DURANTE EL AÑO 2021.-----

VII.- DISCUTIR Y APROBAR EN SU CASO, DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE URBANISMO, ECOLOGÍA Y OBRAS PÚBLICAS, RELATIVO A LA AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO A DENOMINARSE "OLYMPUS RESIDENCIAL CITY" MISMO QUE HABRÁ DE UBICARSE EN AV. PASEO JOSÉ "PECHE" RICE EN EL PREDIO DENOMINADO LOS HEDIONDOS, FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL EN RÉGIMEN DE CONDOMINIO CON

Ángel Flores S/N Centro. Mazatlán, Sinaloa.  
Tel: 915-80-00 Ext: 2010







Secretaría del Ayuntamiento

2018 - 2021

SUPERFICIE DE 172,569.090 M<sup>2</sup> (CIENTO SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE PUNTO CERO NOVENA METROS CUADRADOS), PROYECTO SOLICITADO POR SMAC INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE POR CONDUCTO DE SU CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN REPRESENTADO POR LA SRA. CRISTINA VELARDE TIRADO E IVÁN RICARDO VELARDE ZATARAIN, PRESIDENTA Y SECRETARIO RESPECTIVAMENTE DE DICHO CONSEJO.

VIII.- DISCUTIR Y APROBAR EN SU CASO, DICTAMEN QUE PRESENTA LA H. COMISIÓN DE URBANISMO, ECOLOGÍA Y OBRAS PÚBLICAS, RESPECTO A LA SOLICITUD QUE REALIZAN LOS CC. MARÍA TERESA NÚÑEZ MILLÁN, RICARDO MICHEL LUNA, MARÍA ISABEL GAMBOA GONZÁLEZ Y FELIPE DE JESÚS VELARDE SANDOVAL, REGIDORES MUNICIPALES INTEGRANTES DE LA FRACCIÓN PARLAMENTARIA DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL (PRI) EN EL CABILDO MUNICIPAL, PARA EFECTO DE QUE EL PLENO DEL H. CABILDO MUNICIPAL AUTORICE EL CAMBIO DE NOMENCLATURA O NOMBRE DE VIALIDAD CONOCIDA COMO CALLE BAHÍA AL DE "QUIRINO ORDAZ COPPEL" INICIANDO SU TRAZO EN LA AVENIDA DE LOS DEPORTES FINALIZANDO EN EL PEGUE DE PAVIMENTO CON CALLE ALFONSO ORTÍZ DEL FRACCIONAMIENTO FLAMINGOS, COLINDANDO CON LA LAGUNA QUE SE ENCUENTRA EN EL BOSQUE DE LA CIUDAD, ASÍ COMO CON PREDIOS PARTICULARES A LO LARGO DE LA AVENIDA EN ESTA CIUDAD DE MAZATLAN, SINALOA.

IX.- ASUNTOS GENERALES.

X.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.

A T E N T A M E N T E

Mazatlán, Sinaloa, a 21 de septiembre de 2021

EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

M.D. JOSÉ DE JESÚS FLORES SEGURA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE MAZATLAN, SINALOA



Ángel Flores S/N Centro. Mazatlán, Sinaloa. Tel: 915-80-00 Ext: 2010

