



2017-2018

**CONVOCATORIA  
SESIÓN EXTRAORDINARIA No. 30**

**H. CUERPO DE REGIDORES  
P R E S E N T E . -**

El suscrito **LIC. JOSÉ JOEL BOUCIEGUEZ LIZÁRRAGA**, Presidente Municipal y **LIC. MARIO ROBERTO REYES GUERRA**, Secretario del H. Ayuntamiento del Municipio de Mazatlán, Sinaloa; de conformidad con las atribuciones que nos confieren los artículos 16, 37, 38 y 52, Fracción III de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Sinaloa; nos permitimos convocar a los Integrantes del H. Ayuntamiento de Mazatlán, a la Sesión Extraordinaria que corresponde a la No. **30** de Cabildo, la cual tendrá verificativo a las **13:00 Hrs.** del día **Jueves 04 de Octubre de 2018**, en el Salón de Cabildo del Palacio Municipal, ubicado en calle Guillermo Nelson sin número entre 21 de Marzo y Ángel Flores del Centro de esta ciudad; sesión que se desarrollará al tenor del siguiente:

**O R D E N   D E L   D Í A**

**I.- LISTA DE ASISTENCIA.-----**

**II.- DECLARACIÓN DE QUÓRUM E INSTALACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN DE CABILDO Y EN SU CASO, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA DE LA SESIÓN.-----**

**III.- DISCUTIR Y APROBAR EN SU CASO, DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE URBANISMO, ECOLOGÍA Y OBRAS PÚBLICAS, RESPECTO A LA AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO EN REGIMEN MUNICIPAL DENOMINADO "STANZA MAGNOLIA", EL CUAL HABRÁ DE UBICARSE EN CARRETERA INTERNACIONAL MEXICO 15 (TRAMO MAZATLÁN-VILLA UNIÓN), EN EL EJIDO EL CASTILLO, ENTRE ANTIGUA PLANTA PEMEX Y ARROYO EL CASTILLO, CON SUPERFICIE DE 386,740.24 METROS CUADRADOS (TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA PUNTO VEINTICUATRO METROS CUADRADOS) A PETICION DE ARQ. ALEJANDRO SALAS APARICIO, EN SU CARÁCTER DE D.R.O. NUMERO 480 DEL FRACCIONAMIENTO STANZA MAGNOLIA.-----**

**IV.- DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN, DEL DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE URBANISMO, ECOLOGÍA Y OBRAS PÚBLICAS, RESPECTO A LA AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO EN REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DENOMINADO "PARAISO MARINA", EL CUAL HABRA DE UBICARSE**





GOBIERNO MUNICIPAL DE MAZATLÁN

Presidencia

2017-2018

ENTRE LOS FRACCIONAMIENTOS PUNTA DIAMANTE, PUERTA AL MAR Y PLAZA GALERIAS, CON SUPERFICIE DE **96,161.0394 METROS CUADRADOS (NOVENTA Y SEIS MIL CIENTO SESENTA Y UNO PUNTO CERO-TRES-NUEVE-CUATRO METROS CUADRADOS)** A PETICION DEL ARQ. ARIEL DEL VALLE, EN SU CARÁCTER DE D.R.O. DE FRACCIONAMIENTO PARAISO MARINA.-----

V.- DISCUTIR Y APROBAR EN SU CASO, DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE URBANISMO, ECOLOGÍA Y OBRAS PÚBLICAS, RESPECTO A LA AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO EN REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DENOMINADO "**COTO PLATINO NORTE**", EL CUAL HABRÁ DE UBICARSE ENTRE AVENIDA DE LAS TORRES A UN COSTADO DEL FRACCIONAMIENTO COLINAS DEL VALLE, CON SUPERFICIE DE **114,104.21 METROS CUADRADOS (CIENTO CATORCE MIL CIENTO CUATRO PUNTO VEINTIUNO METROS CUADRADOS)** A PETICIÓN DE C. OCTAVIO JORGE CORTES JIMENEZ REPRESENTANTE LEGAL.-----

VI.- DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN, DEL DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE URBANISMO, ECOLOGÍA Y OBRAS PÚBLICAS, RESPECTO A LA AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO EN REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DENOMINADO "**MARALTO RESIDENCIAL**", EL CUAL HABRÁ DE UBICARSE EN AV. SABALO CERRITOS A UN COSTADO DEL FRACCIONAMIENTO MARINA GARDENS, CON SUPERFICIE DE **77,627.63 METROS CUADRADOS (SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS VEINTISIETE PUNTO SESENTA Y TRES METROS CUADRADOS)** A PETICIÓN DE LA C. LETICIA KELLY LÓPEZ, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE DE FRACCIONADORA SICMAZ, S.A. DE C.V.---

VII.- DISCUTIR Y APROBAR EN SU CASO, DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE URBANISMO, ECOLOGÍA Y OBRAS PÚBLICAS, RESPECTO A LA AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO EN REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DENOMINADO "**RESIDENCIAL EL DELFIN**", EL CUAL HABRÁ DE UBICARSE AV. DEL DELFIN ADELANTE DEL CENTRO DE CONVENCIONES DENTRO DEL CONDOMINIO MAESTRO MARINA MAZATLAN, CON SUPERFICIE DE **50,111.756 METROS CUADRADOS (CINCUENTA MIL CIENTO ONCE PUNTO SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS METROS CUADRADOS)** A PETICIÓN DEL ARQ. CARLOS ALBERTO DEL VALLE LOZANO EN SU CARÁCTER DE D.R.O. DE FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL EL DELFIN.-----

VIII.- DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN, DEL DICTAMEN QUE PRESENTA LA COMISIÓN DE URBANISMO, ECOLOGÍA Y OBRAS PÚBLICAS, RESPECTO A LA AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO EN REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO MIXTO (UNIFAMILIAR Y MULTIFAMILIAR)



2017-2018

DENOMINADO "PALMILLA", EL CUAL HABRÁ DE UBICARSE EN AV. SÁBALO CERRITOS A UN COSTADO DEL FRACCIONAMIENTO MARINA KELLY, CON SUPERFICIE DE 112,617.36 METROS CUADRADOS (CIENTO DOCE MIL SEISCIENTOS DIECISIETE PUNTO TREINTA Y SEIS METROS CUADRADOS) A PETICION DE IMPULSORA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS DE CULIACAN, S.A. DE C.V.

IX.- APROBACIÓN O DESAPROBACIÓN EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 159 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE SINALOA AL DECRETO NÚMERO 861, REMITIDO POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE SINALOA, MEDIANTE EL CUAL SE REFORMA EL ARTICULO 4 BIS A, FRACCIÓN I DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE SINALOA.

X.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.

A T E N T A M E N T E

Mazatlán, Sinaloa, a 03 de Octubre de 2018

EL PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. JOSÉ JOEL BOUCIEGUEZ LIZÁRRAGA

EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

LIC. MARIO ROBERTO REYES GUERRA



H. AYUNTAMIENTO DE MAZATLAN, SECRETARIA



UN SOLO MAZATLÁN POR TI

2017-2018