



**H. AYUNTAMIENTO DE MAZATLAN, SINALOA**  
Relación de Bienes que componen su patrimonio  
Cuenta Pública del Municipio de Mazatlán, al 31 de Diciembre 2014

CODIGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
03020102001	ESTACIONAMIENTO UBICADO EN MARIANO ESCOBEDO, CONSTITUCION, COL.CENTRO EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 1,735.89 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 097 TOMO 388 SECC. I	\$345,161.04
03020109001	BODEGA DE OBRAS PÚBLICAS UBICADO EN AVE. PUERTO DE VERACRUZ Y C.SALINAS, PARQUE INDUSTRIAL ALFREDO V. BONFIL EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 4,929.35 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 039 TOMO 528 SECC. I	131,757.42
03020605002	CASETA DE POLICIA UBICADO EN EMILIO BARRAGÁN Y LAZARO CARDENAS, COL.LAZARO CARDENAS EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 35.95 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 164 TOMO 803 SECC. I	30,892.38
03020202001	BIBLIOTECA CASA HOGAR UBICADO EN 13 DE ABRIL,JORGE NEGRETE Y 2D, COL.CONSTITUCION EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 165.75 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 003 TOMO 414 SECC. I	1,328.08
03020107001	MAZATIANGUIS UBICADO EN 16 DE SEPTIEMBRE Y AQUILES SERDAN, COL.CENTRO EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 3,026.75 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 136 TOMO 421 SECC. I	1,431,728.54
03020605003	CASETA DE POLICIA UBICADO EN TORMENTA Y ROCIO, COL.VILLAS DEL SOL EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 26.60 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 182 TOMO 346 SECC. I	45,981.46
03020107002	TORRE MAZATIANGUIS UBICADO EN CALLE MEXICO, COL. CENTRO EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 3,026.75 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 136 TOMO 421 SECC. I	54,186.95
03020108001	MERCADO JUAN CARRASCO UBICADO EN GUTIERREZ NAJERA, TENIENTE AZUETA, COL.REFORMA EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 2,945.76 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 174 TOMO 1098 SECC. I	5,287,253.28



**MAZATLÁN**  
Construyendo Futuro

03020108002	MERCADO PINO SUAREZ UBICADO EN AQUILES SERDAN, MELCHOR OCAMPO, LEANDRO VALLE , COL.CENTRO EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 5,597.22 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 029 TOMO 1098 SECC. I	29,768,641.74
03020108003	MERCADO FLORES MAGON UBICADO EN GARDENIA, FLOR DE MAYO,AZALEA, COL.FLORES MAGON EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 964.57 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 165 TOMO 279 SECC. I	2,569,108.39
03020108004	MERCADO LOPEZ MATEOS UBICADO EN CALLE AHUIZOTL,GABRIEL LEYVA Y CUAUHTEMOC, COL.LOPEZ MATEOS EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 630.22 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 144 TOMO 231 SECC. I	653,978.94
03020110001	EDIFICIO PALACIO MUNICIPAL UBICADO EN 21 DE MARZO, 5 DE MAYO,, ANGEL FLORES, COL.CENTRO EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 3,126.11 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 155 TOMO 1100 SECC. I	12,519,276.62
03020303001	PLAZUELA ZARAGOZA UBICADO EN 5 DE MAYO,ZARAGOZA Y GUILLERMO NELSON, COL.CENTRO EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 4,268.22 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 178 TOMO 1098 SECC. I	4,055,924.76
03020302001	PARQUE MARTINIANO CARVAJAL UBICADO EN AV. DEL MAR Y AQUILES SERDAN, COL.CENTRO EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 4,174.60 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 122 TOMO 1098 SECC. I	3,191,736.92
03020303002	PLAZUELA MACHADO UBICADO EN HERIBERTO FRIAS, SIXTO OSUNA Y CONSTITUCION, COL. CENTRO EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 1,776.40 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 085 TOMO 1098 SECC. I	773,437.50
03020303003	PLAZUELA REPUBLICA UBICADO EN ÁNGEL FLORES,21 DE MARZO Y BENITO JUAREZ, COL.CENTRO EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 3,888.67 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 124 TOMO 1098 SECC. I	3,171,340.21
03020303004	PLAZUELA ANGEL FLORES UBICADO EN JOSE MA. MORELOS Y FRANCISCO SERRANO, COL. CENTRO EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 3,331.51 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 176 TOMO 1098 SECC. I	1,082,736.00
03020303005	PLAZUELA UBICADO EN CALLE GABRIEL LEYVA Y CUAHUTEMOC, COL.LOPEZ MATEOS EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 3,386.19 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 144 TOMO 231 SECC. I	1,097,972.48

2DE 6

03020305001	MUSEO ARQUEOLOGICO DE MAZATLAN UBICADO EN SIXTO OSUNA , COL. CENTRO EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 311.55 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 190 TOMO 326 SECC. I	1,029,648.96
03020303006	PLAZUELA DE LOS LEONES UBICADO EN NIÑOS HEROES, ANGEL FLORES,CAMPANA Y COMPAÑÍA, COL.CENTRO EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 2,917.15 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 160 TOMO 1100 SECC. I	2,475,187.65
03020409002	PANTEON NO.2 UBICADO EN GABRIEL LEYVA,JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ Y CORONELA, COL. MONTUOSA EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 13,619.65 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 067 TOMO 200 SECC.I	3,401,392.50
03020409001	PANTEON NO. 3 UBICADO EN 20 DE NOVIEMBRE, JORGE NEGRETE E INDEPENDENCIA, COL. ESPERANZA EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 88,439.65 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA EXPROPIACIÓN DEL DECRETO COL. ESPERANZA	19,440,230.13
03020109002	TALLER MUNICIPAL UBICADO EN AVE. PUERTO DE VERACRUZ Y C.SALINAS, PARQUE INDUSTRIAL ALFREDO V. BONFIL EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 4,093.65 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 039 TOMO 528 SECC. I	941,777.10
03020301001	ESTADIO TEODORO MARISCAL UBICADO EN JUSTO SIERRA, AV. REFORMA. Y TEODORO MARISCAL, FRACC. ESTADIO EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 49,312.26 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 125 TOMO 098 SECC. I	17,385,443.38
01030201006	TERRENO PARA LOTIFICAR UBICADO EN CAMELIA,MAGNOLIA, AZALEA,AMARANTO, COL.FLORES MAGON EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 323,417.63 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 099 TOMO 636 SECC. I	190,489.47
03020303007	PLAZUELA UBICADO EN AVE. CIRCUNVALACION Y SAN QUINTIN, COL.LIBERTAD EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 1,743.21 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 155 TOMO 314 SECC. I	147,692.71
03020303008	PLAZUELA UBICADO EN RICO MENDIOLA, RENE ROMAN E HIGUERAS, COL.LICO VELARDE EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 1,272.00 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 154 TOMO 319 SECC. I	156,563.43
01010101001	TERRENO RUSTICO UBICADO EN CARRETERA HABAL-CERRITOS, EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 62,764.94 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 003 TOMO 1055 SECC. I	34,395,187.00

04610103001	VIALIDAD UBICADO EN LIBRAMIENTO NO.3 Y OSCAR PEREZ ESCOBOSA, EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 10,264.58 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA ESCRITURA PÚBLICA 14,101	3,067,959.50
04110110001	CANAL PLUVIAL UBICADO EN CALLE TOLEDO CORRO , COL.HUERTOS FAMILIARES EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 1,055.46 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 003 TOMO 809 SECC. I	279,129.34
01030201001	TERRENO PARA LOTIFICAR UBICADO EN COL. EMILIANO ZAPATA, EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 5,046.47 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 037 TOMO 377 SECC. I	200,200.68
01030201002	TERRENO PARA LOTIFICAR UBICADO EN COL. DIAZ ORDAZ, EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 22,805.40 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 195 TOMO 383 SECC. I	2,288.10
03020203001	CENTRO EDUCATIVO (TERRENO) UBICADO EN AV. DE LA MARINA, OAXACA Y SONORA, FRACC. ALAMEDA EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 220.49 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 094 TOMO 680 SECC. I	55,179.20
03020302002	AREA DE SERVICIO UBICADO EN BANQUETA DE ACCESO INTERIOR, COL. LOPEZ MATEOS EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 296.55 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 164 TOMO 407 SECC. I	26,689.50
03020302003	FINCA URBANA UBICADO EN BENITO JUAREZ, EN SINDICATURA DEL QUELITE CON UNA SUPERFICIE DE 118.75 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA ESCRITURA PENDIENTE DE REGISTRO	16,000.00
01030201003	TERRENO PARA LOTIFICAR UBICADO EN LA SINDICATURA DEL ROBLE, EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 98,236.00 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 032 TOMO 443 SECC. I	528,206.49
01030201004	TERRENO PARA LOTIFICAR UBICADO EN HACIENDA DE URÍAS, COL. HACIENDA DE URIAS EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 70,253.55 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 112,139,140 TOMO 536 SECC. I	826,666.63
03020302004	CANCHA DEPORTIVA UBICADO EN BAHIA KINO, MIMOSA, MALVA Y GERANIO, COL. FLORES MAGON EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 1,619.25 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 112 TOMO 522 SECC. I	32,000.00

4 DE 6

03020302005	AREA DE SERVICIO UBICADO EN TOMA DE CELAYA, TOMA DE CHIHUAHUA, COL. FRANCISCO VILLA EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 5,009.75 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 072 TOMO 564 SECC. I	540,975.00
03020302006	TERRENO URBANO UBICADO EN EL POBLADO DEL RECREO, SINDICATURA DEL HABAL EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 10,000.00 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA ESCRITURA PENDIENTE DE REGISTRO	75,000.00
03020302007	TERRENO URBANO UBICADO EN BUGAMBILIA, CAMELIA Y CAPOMO, COL. FLORES MAGON EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 14,964.74 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 015 TOMO 623 SECC. I	482,755.96
03020301002	ESTADIO UBICADO EN EL POBLADO DE SAN MARCOS, EN SINDICATURA DE LA NORIA CON UNA SUPERFICIE DE 13,389.06 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA ESCRITURA PENDIENTE DE REGISTRO	40,000.00
03010101001	TERRENO PARA EDIFICACIÓN DE RASTRO UBICADO EN EL POBLADO DEL ROBLE, EN SINDICATURA DE VILLA UNIÓN CON UNA SUPERFICIE DE 9,405.00 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA ESCRITURA PENDIENTE DE REGISTRO	35,000.00
01030201005	TERRENO PARA LOTIFICAR UBICADO EN FRACC. EL PROGRESO, EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 60,036.38 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 024 TOMO 661 SECC. I	2,494,247.05
03020302008	AREA DE SERVICIO UBICADO EN PASEO DE LAS 3 ISLAS SIN NUM, COL. BALCONES DE LOMA LINDA EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 81.52 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA ESCRITURA PENDIENTE DE REGISTRO	58,783.87
03010101002	TERRENO PARA EDIFICACIÓN DE RASTRO UBICADO EN EL POBLADO DEL VAINILLO, EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 50,000.00 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 050 TOMO 853 SECC. I	2,180,000.00
03020602001	EDIFICIO SEGURIDAD PUBLICA UBICADO EN CARR. INTERNACIONAL AL SUR, COL. HUERTOS FAMILIARES EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 2,911.00 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 158 TOMO 1094 SECC. I	38,896,933.02
03020302009	BOSQUE DE LA CIUDAD UBICADO EN , FRAC. TELLERIAS EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 140,378.79 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 041 TOMO 354 SECC. I	24,789,150.00

5 DE 6

03020111001	MONUMENTO A LA PAZ UNIVERSAL UBICADO EN AV. INSURGENTES Y AV. REVOLUCIÓN, COL. LOPEZ MATEOS EN MAZATLÁN CON UNA SUPERFICIE DE 4,200.00 M2, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA INSC. 125 TOMO 098 SECC. I	1.00
-------------	---	------

6DE 6



**MAZATLÁN**  
Construyendo Futuro